

ALDER
PARK II

ALDER PARK II

Odkryj harmonię natury, zamieszkaj
przy Lesie Kabackim.



8 DOMÓW
NA SPRZEDAŻ

Czytaj dalej



ODKRYJ HARMONIĘ NATURY, ZAMIESZKAJ PRZY LESIE KABACKIM.



Przedstawiamy wyjątkowe osiedle Alder Park II w urokliwej miejscowości Kierszek, zaledwie kilka kilometrów od Warszawy. To idealna propozycja dla rodzin, które pragną połączyć bliskość natury z dogodnym dostępem do stolicy. Osiedle składa się z czterech eleganckich domów w zabudowie bliźniaczej, zaprojektowanych z myślą o komforcie i funkcjonalności.

SZCZEGÓŁY INWESTYCJI

Planowana data oddania inwestycji do użytkowania to pierwszy kwartał 2026 roku.

Każdy z domów, o powierzchni użytkowej 293,29 m2 usytuowany jest na działce o wielkości 1010 m2 oraz oferuje przemyślany układ pomieszczeń co daje możliwość dostosowania przestrzeni do własnych potrzeb.

3,99 MLN

Cena jednego lokalu (zł)

293,29 M2

Powierzchnia użytkowa jednego lokalu

1010 M2

Metraż przynależnej działki

2026 R.

Oddanie do użytkowania (1 kwartał)

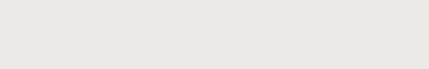


ETAPY INWESTYCJI

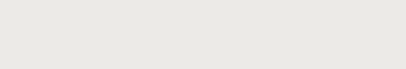
Zobacz jak powstaje Alder Park II

22.04.2024
Rozpoczęcie

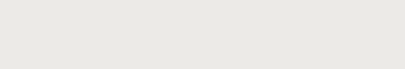
31.01.2026
Zakończenie



1.07.2024
STAN SUROWY
OTWARTY



31.08.2025
STAN SUROWY
ZAMKNIĘTY



31.01.2026
ODDANIE LOKALI
DO UŻYTKOWANIA





WYSOKIE
POMIESZCZENIA
NA 3,5 M



DUŻE
PRZESZKLENIA



SYSTEM
REKUPERACJI
I POMPA
CIEPŁA



POWIERZCHNIA
DZIAŁKI 1010 M2



SYSTEM SMART HOME
W CAŁYM DOMU

OFERTA SKROJONA DLA CIEBIE

Kierszek, ul. Olechowska I Mazowieckie

Alder Park II to idealna propozycja dla rodzin, które pragną połączyć bliskość natury z dogodnym dostępem do stolicy. Osiedle składa się z czterech eleganckich domów w zabudowie jednorodzinnej dwulokalowej, gdzie jedynym miejscem styku budynków jest dwu metrowa ściana pomieszczenia technicznego garażu.



PARTER



POWIERZCHNIA PARTERU 163,29 m²

1	Wiatrołap	6,31 m ²	7	Garaż	34.81 m ²
2	Spizarnia	3,12 m ²	8	Kotłownia	6.73 m ²
3	Kuchnia	15,25 m ²	9	Taras	
4	Salon	82,75 m2			
5	Kl. schodowa	9,05 m ²			
6	Łazienka	5.27 m ²			

PIĘTRO



POWIERZCHNIA PIĘTRA 130 m²

1	Hol	21,04 m ²	7	Sypialnia	14.13 m ²
2	Garderoba	3,54 m ²	8	Łazienka	6.62 m ²
3	Gabinet	16,42 m ²	9	Sypialnia	22.24 m ²
4	Garderoba	3,31 m ²	10	Sypialnia Master	21.84 m ²
5	Łazienka	5,84 m ²	11	Garderoba Master	5.48 m2
6	Garderoba	2.52 m ²	12	Łazienka Master	7.02 m2



REZYDENCJA 1A

Status: **WOLNE**

Cena:
3 990, 000 zł

Pow. 293,29 m²
Działka: 1010 m²

Pow. parteru 163,29 m²
Pow. podasza: 130 m²

[Zobacz dom](#)



REZYDENCJA 1B

Status: **WOLNE**

Cena:
3 990, 000 zł

Pow. 293,29 m²
Działka: 1010 m²

Pow. parteru 163,29 m²
Pow. podasza: 130 m²

[Zobacz dom](#)



REZYDENCJA 2A

Status: **SPRZEDANE**

Cena:
3 990, 000 zł

Pow. 293,29 m²
Działka: 1010 m²

Pow. parteru 163,29 m²
Pow. podasza: 130 m²

[Zobacz dom](#)



REZYDENCJA 2B

Status: **WOLNE**

Cena:
3 990, 000 zł

Pow. 293,29 m²
Działka: 1010 m²

Pow. parteru 163,29 m²
Pow. podasza: 130 m²

[Zobacz dom](#)





REZYDENCJA 3A

Status: REZERWACJA

Cena:

3 990, 000 zł

Pow. 293,29 m²

Działka: 1010 m²

Pow. parteru 163,29 m²

Pow. podasza: 130 m²

[Zobacz dom](#)



REZYDENCJA 3B

Status: WOLNE

Cena:

3 990, 000 zł

Pow. 293,29 m²

Działka: 1010 m²

Pow. parteru 163,29 m²

Pow. podasza: 130 m²

[Zobacz dom](#)



REZYDENCJA 4A

Status: WOLNE

Cena:

3 990, 000 zł

Pow. 293,29 m²

Działka: 1010 m²

Pow. parteru 163,29 m²

Pow. podasza: 130 m²

[Zobacz dom](#)



REZYDENCJA 4B

Status: WOLNE

Cena:

3 990, 000 zł

Pow. 293,29 m²

Działka: 1010 m²

Pow. parteru 163,29 m²

Pow. podasza: 130 m²

[Zobacz dom](#)



Odkryj magię Kierszka

MIESZKANIE W KIERSZKU TO WYJĄTKOWE POŁĄCZENIE MIEJSKIEGO KOMFORTU Z BLISKOŚCIĄ PRZYRODY.

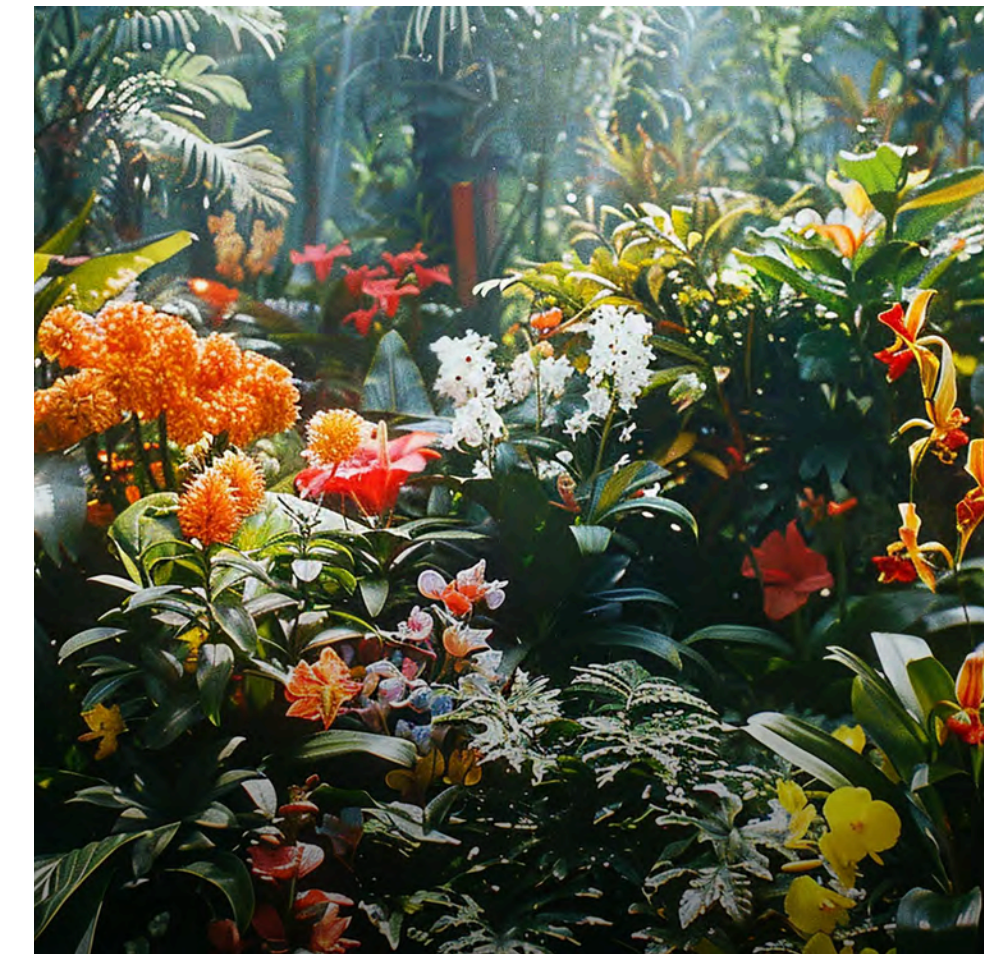


Tor wyścigów Konnych Służewiec

Osiedle w Kierszku łączy ciszę i spokój z szybkim dostępem do Warszawy. Bliskość Lasu Kabackiego (100 m) sprzyja spacerom, bieganiu i relaksowi na łonie natury. W okolicy znajdują się sklepy, restauracje, szkoły, przedszkola i obiekty sportowe, co czyni to miejsce idealnym dla rodzin i osób ceniących wygodę.



Las Kabacki



PAN Ogród Botaniczny

Lokalizacja

POŁĄCZENIE MIEJSKIEGO KOMFORTU Z BLISKIŚCIĄ PRZYRODY.

ul. Olechowska, Kierszek

250 ^M	Las Kabacki
2,9 ^{KM}	PAN Ogród Botaniczny
5,2 ^{KM}	American School of Warsaw
6 ^{KM}	CH Stara Papiernia
12,7 ^{KM}	Lotnisko Chopina
18,4 ^{KM}	Centrum Warszawy





JEŚLI MARZYSZ O MIESZKANIU W OTOCZENIU NATURY, ALE JEDNOCZEŚNIE BLISKO STOLICY, NASZA INWESTYCJA JEST DLA CIEBIE IDEALNA. CZTERY ELEGANCKIE DOMY TYPU BLIŹNIAK GWARANTUJĄ KOMFORT I FUNKCJONALNOŚĆ.

Mieszkanie w Kierszku to gwarancja spokojnej atmosfery, z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z doskonałym dostępem do centrum miasta. Dzięki idealnemu położeniu, mieszkańcy mają możliwość cieszenia się bliskością natury, korzystając jednocześnie z udogodnień miejskiej infrastruktury.

Mieszkanie w Kierszku to nie tylko komfort nowoczesnego życia, ale przede wszystkim unikatowa bliskość do serca przyrody. Otoczenie Lasu Kabackiego gwarantuje mieszkańcom codzienną dawkę świeżego powietrza, harmonii i spokoju. To miejsce, gdzie miejski zgiełk zostaje zastąpiony szumem drzew.







SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI,
ABY USTALIĆ TERMIN
ODWIEDZIN INWESTYCJI.

[Formularz kontaktowy](#)



OPIEKUN INWESTYCJI



JERZY
WILSZANECKI

tel. 48 884 174 397

j.wilszanecki@silver-summit.pl

Silver Summit Development, Rondo ONZ 1, 00-124 Warszawa

ALDER PARK

